

GEWOBAU



der Stadt Schwabach GmbH

## Wohnberatung für alle Lebenslagen: Wohnen ohne Hindernisse



[www.wohnberatung-sc.de](http://www.wohnberatung-sc.de)

## Selbstständig wohnen ohne Hindernisse

Im Alter sind wir oft auf Hilfe angewiesen. Alltägliches geht nicht mehr so leicht von der Hand, und das selbstständige Wohnen in den eigenen vier Wänden wird zunehmend schwierig.

Auch nach einem Unfall oder bei einer Erkrankung können Treppen, enge Bäder mit einer Wanne oder schmale Stiegen die Lebensqualität beeinträchtigen.

Für die Mieter der GEWOBAU Schwabach gibt es für alle Lebenslagen kompetente Unterstützung. Wir helfen, den Wohnraum sowie die Infrastruktur weitestgehend Ihren individuellen Anforderungen anzupassen.

Unser Dienstleistungsangebot reicht von der Hilfe beim Umgang mit Anträgen und Formularen über die Vermittlung von ambulanten Diensten bis hin zur Schuldnerberatung oder der barrierearmen bzw. barrierefreien Wohnungsanpassung einschließlich Hilfsmittelberatung.



Angelika Thamm, Seniorenservice der GEWOBAU Schwabach

## Beratung in allen Lebenslagen

Die Wohnberatung der GEWOBAU Schwabach umfasst eine große Palette an Dienstleistungen. Mit folgenden Fragestellungen sind Sie bei uns richtig:

- ▶ Überblick über das Dienstleistungsangebot rund ums Älterwerden
- ▶ Unterstützung bei der Vermittlung von Diensten wie z. B. Pflegedienste oder Schuldnerberatung
- ▶ Hilfe beim Ausfüllen von Formularen und Anträgen sowie Unterstützung bei Behördengängen
- ▶ Kooperation mit den örtlichen Beratungsstellen
- ▶ Beratung in schwierigen Lebenssituationen (zum Beispiel nach einem Krankenhausaufenthalt)
- ▶ Beratung beim senioren- und behindertengerechten Umbau oder der Anpassung von Wohnraum



Senioren- und behindertengerechte Umbauten: Schon kleine Anpassungen im Bad machen Senioren das Leben leichter.

## Sicherheit per Knopfdruck

In Kooperation mit dem Bayerischen Roten Kreuz (BRK) bietet die GEWOBAU Schwabach mit dem Hausnotruf ihren Mietern eine Technik an, die von der Stiftung Warentest als besonders empfehlenswert ausgezeichnet wurde.

Der Hausnotruf ermöglicht es Menschen, die auf Hilfe angewiesen sind oder einfach ein Gefühl der Sicherheit wünschen, ein mobiles und unabhängiges Leben zu führen. Sicherheit und Service rund um die Uhr: Per Knopfdruck ist Hilfe da, wenn sie gebraucht wird. Im Notfall werden die geschulten und erfahrenen Mitarbeiter in der Zentrale des BRK umgehend informiert. Der Hausnotruf besteht aus einer Basisstation und einem Funksender, der am Handgelenk oder wie eine Kette um den Hals getragen wird.

Weitere Infos erhalten Sie bei der Wohnberatung der GEWOBAU und im Internet: [www.hausnotruf.brk.de](http://www.hausnotruf.brk.de).



Der Hausnotruf vom Bayerischen Roten Kreuz garantiert Sicherheit per Knopfdruck.

## Ganzheitliche Wohnraumkonzepte für ein selbstständiges Leben zu Hause

Badezimmer und Treppenhäuser ohne Stolperfallen, kleine Hilfen für den Alltag: Die Wohnberatung der GEWOBAU Schwabach unter Leitung von Angelika Thamm findet Antworten auf viele Fragen. Die zertifizierte Wohnberaterin für ältere und behinderte Menschen kooperiert mit der städtischen Seniorenarbeit, Ämtern, Beratungsstellen, Pflege- und Gesundheitsdienstleistern, Stadtplanern und Handwerk usw. Auch im Pflegestützpunkt Schwabach ist sie für die Wohnberatung zuständig.



STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

GEWOBAU



der Stadt Schwabach GmbH

## Kontakt

Gewobau der Stadt Schwabach GmbH

Wohnberatung · Angelika Thamm ·

Konrad-Adenauer-Straße 53 · 91126 Schwabach

E-Mail: [thamm@gewobau-schwabach.de](mailto:thamm@gewobau-schwabach.de)

[www.wohnberatung-sc.de](http://www.wohnberatung-sc.de)



Pflegestützpunkt  
Schwabach

Pflegestützpunkt Schwabach

Nördliche Ringstraße 2a - c · 91126 Schwabach

E-Mail: [pflegestuetspunkt@schwabach.de](mailto:pflegestuetspunkt@schwabach.de)

[www.pflegestuetspunkt-schwabach.de](http://www.pflegestuetspunkt-schwabach.de)

## Terminvereinbarung:

Unsere Mieter beraten wir gerne bei Ihnen in der Wohnung oder in unseren Büroräumen.

Für GEWOBAU-Mieter: 09122 9259-58

Für alle Schwabacher Bürger: 09122 860-595